

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE RICHIESTA DI OFFERTA AI FINI DELL’AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL’ART.1, COMMA 2, LETT.A – D.LGS. 76/2020, COME MODIFICATO DALL’ART. 51 DEL DL 77/2021 ED IN DEROGA ALL’ART-36 DEL D.LGS 50/2016, DI UN ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE ECONOMICO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA CICLICA DI TINTEGIATURA PER 24 MESI (CIG: 9615903E2C)

In esecuzione della Determinazione n° 33 del 28.01.2023

RICHIAMATO l’art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato con Decreto Semplificazioni "bis" - Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 che prevede che i contratti relativi a lavori di importo inferiore a 150.000 euro possono essere affidati mediante affidamento diretto;

Questa Amministrazione nel rispetto dei principi di cui all’art.30 c.1 del D. lgs- 50/2016 e smi, nonché nel principio di rotazione e in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie, intende acquisire la “manifestazione di interesse” e contestuale offerta economica, da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento diretto di un accordo quadro con un unico operatore economico per il servizio di tinteggiatura ordinaria/ciclica di durata 24 mesi.

L’aggiudicazione dei lavori sarà effettuata con il criterio del minor prezzo (art. 36, comma 9-bis, del D. Lgs. 50/2016).

La pubblicazione dell’avviso e la restante procedura avverranno sulla piattaforma “TUTTOGARE” del sito di ASP Azalea: <https://aspazalea.tuttogare.it/> mediante la quale verranno gestite le fasi di pubblicazione dell’avviso di manifestazione di interesse con richiesta di offerta, di selezione degli operatori economici, di invito alla procedura per l’affidamento diretto, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. n° 50/2016.

Gli operatori economici interessati dovranno effettuare l’abilitazione alla gara in suddetto portale seguendo le Istruzioni contenute nelle NORME TECNICHE DI FUNZIONAMENTO DELLA PIATTAFORMA DI E-PROCUREMENT TUTTOGARE PA.

Il presente avviso è pubblicato per almeno quindici giorni naturali a partire dalla data di pubblicazione sul sito di ASP Azalea nella sezione nella sezione “Amministrazione Trasparente” sottosezione “Bandi di Gara e Contratti”, “Gare in corso di esecuzione”.

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di affidamento:

ART. 1 OGGETTO DEL SERVIZIO:

L’affidamento ha per oggetto opere di tinteggiatura svolte in economia e necessarie per la manutenzione ordinaria degli immobili nelle sedi di Asp Azalea di Castel San Giovanni (PC) e di Borgonovo Val Tidone (PC). In ogni singolo intervento sono compresi tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie a garantire la realizzazione degli stessi a regola d’arte e, comunque, nel rispetto delle condizioni stabilite dal Capitolato di gara allegato.

L’esatta descrizione del lavoro verrà indicata e precisata all’atto del perfezionamento di ogni singolo ordine di lavoro, fatte salve più precise indicazioni che, in fase di esecuzione, potranno essere impartite dai Responsabili dei Servizi dell’Ente.

Le opere consistono in:

- tinteggiatura degli spazi interni dei locali degenza, parti comuni, ambulatori, uffici e con i colori richiesti dall’Ente eseguita con le seguenti modalità: preparazione delle superfici con raschiatura, scartavetratura, lisciatura, stuccatura o rasatura ove necessita, applicazione di fissativo incolore

all'acqua e tinteggiatura con idropittura lavabile/traspirante a più riprese fino alla completa copertura, spostamento e protezione con teli degli arredi e suppellettili presenti nei locali, protezione delle superfici non interessate alla tinteggiatura. Nel prezzo si intendono comprensivi di pulizia accurata dei locali ed allontanamento di eventuale materiale di risulta a fine giornata lavorativa;

- lavorazioni come al punto precedente secondo la seguente descrizione: rivestimento di pareti interne mediante applicazione con rullo e pennello di una mano, opportunamente diluita, di pittura plastica con finitura superficiale a rilievo bucciato ed a lucido diretto a base di polimeri acrilici e pigmenti colorati in dispersione acquosa nel colore e nell'aspetto a scelta dell'Ente; -
- pulizia e verniciatura dei radiatori (senza lo smontaggio) presenti nei locali interessati ai lavori di tinteggiatura;
- esecuzione di modesti interventi di natura edile complementari al compimento delle opere di tinteggiatura (a titolo non esaustivo: riprese di intonaci, piccoli interventi di riparazione/sostituzione di pavimentazioni/rivestimenti in gres, applicazioni di fasce di contorno serramenti, applicazione paraspigoli e altro).

Per maggiori dettagli sull'esecuzione delle opere da svolgere si rinvia all'allegato Capitolato di gara.

ART. 2 VALORE STIMATO DEI LAVORI:

L'importo a base di gara è di € 38.600,00 oltre iva compresi oneri per la sicurezza da suddividere nell'arco di validità dell'accordo quadro.

I lavori saranno corrisposti per ogni singolo intervento realmente svolto in seguito a presentazione di consuntivo della ditta esecutrice e sulla base dei prezzi unitari presentati in sede di gara. Fermo restando i prezzi unitari contrattualizzati, la prestazione è pattuita con riferimento ad un determinato arco di tempo (contratto di durata), per interventi non predeterminati nel numero, ma che si renderanno necessari secondo le esigenze dell'Ente e, pertanto, l'operatore economico affidatario rinuncia ora per allora a qualsiasi pretesa di risarcimento o indennizzo qualora l'Ente ordini (mediante i singoli affidamenti), a propria discrezione e senza necessità di alcuna preventiva comunicazione, interventi di importo complessivamente inferiore, anche oltre il limite di un quinto dell'importo stimato a base d'asta dell'accordo quadro. L'appalto è finanziato con fondi propri di bilancio.

ART. 3 DURATA:

L'affidamento dell'accordo quadro avrà la durata di 24 mesi dalla data di consegna. L'Ente si riserva di prorogare i termini di scadenza per un termine non superiore ai 6 mesi alle stesse condizioni economiche di aggiudicazione nell'eventualità di esaurirne la capienza. Si precisa, altresì, che l'accordo quadro potrà avere una minor durata determinata dall'esaurimento del valore complessivo massimo stimato di euro 38.600,00.

ART. 4 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Requisiti di ordine generale:

- assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del d.lgs. n° 50/2016;
- assenza di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto e/o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione

Requisiti di ordine tecnico-professionale:

- essere regolarmente iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura competente per l'attività oggetto di procedura;
- essere in possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e di ordine professionale previsti dalla vigente normativa per lo svolgimento del servizio in oggetto dimostrabile mediante:

- possesso dell'attestazione **SOA categoria OS7** (Finiture di opere generali di natura edile) in corso di validità;
- o **in alternativa** all'attestazione SOA : possesso dei requisiti art. 90 DPR 207/2010 per lavorazioni riconducibili categoria OS7 per importo non inferiore ad Euro 40.000,00. L'operatore economico deve essere in possesso dei requisiti tecnico-organizzativi previsti dall'art. 90 del D.P.R. 207/2010 che consistono:
 - a) nella dichiarazione di aver eseguito lavori analoghi (Lavorazioni riconducibili alla categoria OS7), direttamente nel quinquennio precedente, per l'importo complessivo non inferiore all'importo dei lavori da affidare;
 - b) dichiarazione del costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio;
 - c) adeguata attrezzatura tecnica;

ART. 5 - MODALITA' DI REDAZIONE E DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata, attraverso la piattaforma di procurement *Tuttogare PA* disponibile all'indirizzo internet <https://aspazalea.tuttogare.it/> entro e non oltre le ore 12:00 del 15/02/2023.

L'operatore economico interessato dovrà presentare:

1. **Manifestazione di interesse con dichiarazione requisiti** da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e s.m.i., utilizzando il modello **allegato n° 1**, debitamente sottoscritta dal legale rappresentante, titolare, procuratore, con allegata copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore. Nel caso di sottoscrizione effettuata da un procuratore del legale rappresentante deve essere allegata la relativa procura;
2. **Dichiarazione di presa d'atto del D.U.V.R.I.** utilizzando il modello **allegato n° 2** ;
3. **Questionario sicurezza allegato n°3;**
4. **Offerta economica**, utilizzando l'**allegato n° 4**, con l'indicazione di:
 - a. La Ragione sociale, la sede ed il numero di partita iva della ditta concorrente;
 - b. La specificazione delle generalità e della qualifica di chi sottoscrive l'offerta;
 - c. L'indicazione dei singoli prezzi unitari richiesti;
 - d. La stima dei costi aziendali relativi alla salute ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art. 95, comma 10 del Codice. Detti costi relativi alla sicurezza connessi con l'attività d'impresa dovranno risultare congrui rispetto all'entità e le caratteristiche delle prestazioni oggetto dell'appalto;
 - e. La stima dei costi della manodopera, ai sensi dell'art. 95, comma 10 del Codice;
 - f. La sottoscrizione del titolare o legale rappresentante o del procuratore autorizzato della ditta concorrente o comunque di persona legittimamente autorizzata ad impegnare l'impresa stessa.
5. Copia scansionata di un **documento di identità** del dichiarante, legale rappresentante o procuratore firmatario;

Si precisa che le quantità riportate nel modello n° 4 – Offerta economica, sono puramente indicative e necessarie solo ai fini di aggiudicazione della procedura. L'importo contrattuale rimarrà, pertanto, fissato in € 38.600,00 IVA esclusa.

Trattasi di appalto a misura, il corrispettivo di ogni singolo intervento sarà dato dai prezzi unitari indicati in sede di gara con l'offerta economica, oltre iva, moltiplicato per le quantità effettivamente rese.

L'operatore economico dovrà preventivamente accreditarsi presso la piattaforma Tuttogare seguendo la procedura indicata sul portale stesso anche attraverso il servizio Help desk assistenza@tuttogare.it - (+39) 02 40 031 280, attivo da Lunedì a Venerdì dalle 09:00 alle 18:00.

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza e mediante altri mezzi di trasmissione.

Al soggetto che avrà formulato valida manifestazione di interesse con migliore offerta economica (criterio del minor prezzo) e che sia in possesso dei requisiti richiesti, questa Amministrazione invierà, in una successiva fase della procedura, una lettera di invito, tramite il sistema Tuttogare, alla formalizzazione dell'offerta economica tramite affidamento diretto.

Qualora non pervenissero manifestazioni di interesse, questa Amministrazione si riserva di procedere all'affidamento a soggetti opportunamente individuati, purché in possesso dei requisiti di cui al presente Avviso.

ART. 6 - PROCEDURA DI SELEZIONE FORNITORI

La procedura prevede una preliminare indagine di mercato al fine di individuare operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti richiesti. Per tale motivo viene pubblicato il presente avviso pubblico che resterà in pubblicazione dal 13.01.2023 al 28.01.2023. L'aggiudicazione verrà effettuata mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 1, comma 2, lett. a) del DL 76/2020, come modificato con Decreto Semplificazioni "bis" - Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108.

Nel caso in cui pervenga una sola Manifestazione d' Interesse, l'Amministrazione si riserva la facoltà di avviare trattativa diretta con l'operatore economico interessato.

L'aggiudicazione avverrà secondo la modalità del prezzo più basso ai sensi ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del D.lgs. n°50 del 18.04.2016.

ART. 7 ULTERIORI INFORMAZIONI

Si precisa che:

- È data facoltà ai concorrenti di effettuare un sopralluogo presso le strutture dove deve essere eseguito il servizio, inviando una richiesta tramite piattaforma telematica di e-procurement di Asp Azalea denominata Tuttogare PA, disponibile all'indirizzo internet <https://aspazalea.tuttogare.it/> ;
- In fase di affidamento la Ditta dovrà indicare il nominativo di un Responsabile Tecnico, con relativo numero di recapito telefonico ove questi sia rintracciabile durante la settimana, che funga da interfaccia tra la ditta e l'Ente;
- La Ditta deve stipulare e mantenere attiva per tutta la durata dell'affidamento, a proprie spese, polizza assicurativa di responsabilità civile, per eventuali danni causati all'Ente e/o a terzi nell'esecuzione del contratto, per un massimale non inferiore a € 1.000.000,00, con l'obbligo di esibire copia conforme della polizza perfezionata all'Ente;
- La Ditta assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e successive modificazioni e integrazioni, effettuando tutti i pagamenti pertinenti con l'esecuzione del contratto esclusivamente con bonifico bancario o postale, tramite il conto corrente dedicato, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la tracciabilità delle operazioni, fatto salvo quanto previsto all'art. 3, comma 3 della legge citata;
- La manifestazione di interesse non è in alcun modo vincolante per l'Ente e non costituisce presupposto per alcun affidamento o contratto;

- L'Ente si riserva la facoltà di non dar luogo alla presente procedura o di prorogarne la data o di riaprire i termini, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.
- Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che hanno prodotto istanza di invito in più forme o con più candidati;
- Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- La presente procedura sarà definita anche in presenza di una sola istanza pervenuta e ritenuta valida;
- I dati raccolti saranno trattati, per gli effetti del combinato disposto degli artt. 13 e 18 del D.lgs. 30.06.2003 n. 196 (T.U. sulla privacy), esclusivamente nell'ambito della presente procedura;
- L'avvenuto affidamento del servizio sarà reso noto a tutti i partecipanti nelle forme previste dalla legge vigente;
- Ai sensi dell'art. 40, comma 1 del D. Lgs. n. 50/2016, eventuali informazioni complementari e/o chiarimenti sul contenuto del presente avviso potranno essere richiesti al responsabile Unico del Procedimento tramite piattaforma telematica di e-procurement di Asp Azalea denominata **Tuttogare PA**, disponibile all'indirizzo internet <https://aspazalea.tuttogare.it/>
- Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n.50/2016, è il sottoscritto Istruttore Tecnico.
- Il presente Avviso sarà pubblicato in data 31 gennaio 2023, sul sito internet di **ASP Azalea, Amministrazione trasparente, Bandi di gara e contratti, Gare in corso di esecuzione** e sulla piattaforma digitale **Tuttogare** <https://aspazalea.tuttogare.it/>
- Si precisa che **sul sito internet della Stazione Appaltante, oltre all'Avviso in formato PDF, sono disponibili anche gli allegati, in formato editabile.**

INFORMATIVA.

Ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 e del D. Lgs. n° 101/2018 si informa che i dati forniti dagli operatori economici sono trattati dall'Amministrazione, quale titolare del trattamento, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento e nel rispetto del suddetto Decreto. Gli operatori economici e gli interessati hanno facoltà di esercitare i diritti previsti dal precitato Decreto.

Il RUP
(Andrea Pagani)